



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2025-1389

Soolokatu välillä Vähänummentie-Halkiantie ja Komppikuja, katusuunnitelman hyväksyminen

Katusuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohde sijaitsee Järvenpään 14. kaupunginosassa, Pietilä.

Katusuunnitelmaehdotus koskee Soolokatua välillä Vähänummentie-Halkiantie sekä Komppikujaa. Katusuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen (Kaavatunnus 140006, KV 26.2.2018 § 15 ja Kaavatunnus 140007, kauke 16.11.2023 § 69).

Katusuunnittelun lähtökohtana on Svengin yritysalueen asemakaava, jolla on luotu edellytykset uuden merkittävän yritysalueen rakentumiselle.

Soolokadun ajoradan leveydeksi on esitetty pääosin 8,00 metriä. Ajorata on esitetty harjakaltevana. Soolokadun länsipuolelle on esitetty yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä, jonka leveydeksi on esitetty 3,5 metriä. Soolokadulta on liittymät Svengikadulle, Komppikujalle sekä Halkiantielle. Komppikuja on lyhyt tonttikatu, jolta on kulku yritystontille.

Soolokadulle on esitetty linja-autopysäkit molemmin puolin katua. Pysäkeille on esitetty katosvaraukset. Pysäkkien yhteyteen on esitetty suojatiesaareke. Pysäkkien yhteydessä ajorata on esitetty 7,5 metriä leveänä.

Ajorata sekä jalankulku- ja pyöräilyväylä on esitetty asfalttipintaisina. Reunakiveä on esitetty linja-autopysäkkien kohdalle ja sen materiaaliksi on esitetty harmaata luonnonkiveä. Erotuskaistalle sekä saarekkeeseen on esitetty asennettavaksi betonikiveä.

Luiskat ja reuna-alueet on esitetty niittynä.

Soolokadun taseus noudattelee nykyisen pinnan tasausta. Katu kuivatetaan pääosin kallistusten avulla sivuojiin. Kadulle on esitetty yksittäisiä hulevesikaivoja vastaanottamaan hulevesiä. Hulevedet johdetaan hulevesiviemäriä ja ojia pitkin Svengikadun kohdalle esitetyn rummun kautta Svengipuiston hulevesialtaaseen.

Katu on esitetty valaistuna.

Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Katusuunnitelmaehdotus piir.nro 5777-220-1 ja 5777-220-2 on ollut julkisesti nähtävillä 8.-21.8.2025 välisenä aikana. Lisäksi on laadittu erillinen liikenteenohjaussuunnitelma, joka on ollut oheismateriaalina.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia nähtävilläolo aikana.

Katusuunnitelmaehdotus on päätöksen liitteenä.

Taloudelliset vaikutukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Soolokadun ja Komppikujan rakentaminen on osa koko Svengin yritysalueen toteutumista. Svengin yritysalueen kunnallistekniikan rakentaminen on vaiheistettu kaupungin investointiohjelmaan vuoteen 2026 saakka.

Liitteet:

- 1 5777-220-1 KS Soolokatu aspiir
- 2 5777-220-2 KS Soolokatu tpl
- 3 5777-340-1 KS Soolokatu liikohj

Päätöksen peruste

Järvenpään kaupungin hallintosääntö (KV 31.3.2025 § 19).

Kaupunkikehityksen palvelualueen toimintasääntö (Kauke 22.5.2025 § 46).

Päätös

Päätän hyväksyä Soolokadun välillä Vähänummentien-Halkiantie sekä Komppikuja katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 5777-220-1 ja -2 sekä siihen liittyvän liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 5777-340-1.

Alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Miia Haikonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 1.9.2025 alkaen

Järvenpää

01.09.2025

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 1.9.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 11

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.